

ejd. 507 - **AB Tjørnen**

13.09.2019 bs

FORSLAG

UDKAST

	Budget 2019/20	Regnskab 2018/19
Leje erhverv	156.957	169.674
Boligafgift beboelse	2.699.640	2.699.640
Vaskeriindtægter m.m.	42.000	53.850
SAMLEDE INDTÆGTER	2.898.597	2.923.164
Ejendomsskat	241.470	233.298
Elektricitet	29.000	29.476
Dagrenovation, rottebekæmpelse & renhold fortove	128.690	125.509
Forsikringer	67.760	65.242
Vicevært & renholdelse	251.500	210.834
Trappevask	48.500	48.480
Vedligeholdelse	400.000	47.370
Ejendomsudgifter	1.166.920	760.209
Administration incl. moms	138.600	137.230
WEB-adgang	3.000	3.000
Telefon og internet	5.000	2.861
Foreningsudgifter	15.000	5.082
Kontorholdsudgifter	5.000	210
Telefon og kontorhold bestyrelsen	0	0
Revision	30.000	30.000
Vand-& varmeregnskab	41.500	39.135
Vand vaskeri	10.000	6.522
Valuar	10.000	8.750
Advokatbistand o.a. rådgivning	0	11.666
Fælleslokaler og aktiviteter	10.000	410
Gebyrer m.v.	15.000	4.957
Foreningsudgifter	283.100	249.823
Afskrivninger	13.770	13.772
Prioritetsrenter-&bidrag	730.800	752.093
Omk. v/låneomlægning	0	1.000
Finansielle poster	730.800	753.093
Samlede ordinære udgifter	2.194.590	1.776.897
Resultat ordinær drift	704.008	1.146.267
Afdrag på prioritetsgæld	448.350	321.255
Likviditetsmæssigt resultat	255.657	825.012
Totalt antal m² andelsboliger	3.428 m²	
Gennemsnitlig m² pris	787,54	